

dokonaniem potrącenia zawiadomi **Projektanta** na piśmie, który będzie miał prawo do wniesienia wyjaśnień w sprawie stawianych mu zarzutów w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania w/w zawiadomienia a **Zamawiający** je rozpatrzy. W tym przypadku termin płatności faktury, o którym mowa w **punkt III ppkt. 5** umowy zostaje przesunięty o czas niezbędny do wyjaśnienia, lecz nie dłuższy niż 30 dni kalendarzowych.

X

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, jeżeli:

- 1.1)** zostanie ogłoszona upadłość **Projektanta** lub zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe w terminie 2 m-cy od kiedy **Zamawiający** dowiedział się o powyższym;
- 1.2)** zostanie stwierdzone protokołem rażące naruszenie przez **Projektanta** jego obowiązków określonych w niniejszej umowie;
- 2. Projektant** może odstąpić od umowy w przypadku gdy **Zamawiający**:
 - 2.1)** opóźnia się z zapłatą prawidłowo przedłożonej faktury ponad 60 dni roboczych,
 - 2.2)** bezpodstawnie uchyla się od wykonania czynności odbioru dokumentacji.
- 3. Zamawiający** zastrzega sobie prawo odstąpienia od wykonania niektórych elementów przedmiotu zamówienia i odpowiedniego zmniejszenia wynagrodzenia. Odstąpienie od wykonania niektórych elementów przedmiotu zamówienia nie będzie traktowane przez strony jako odstąpienie od umowy.

XI

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy, w wypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności, tj.:

1) zmian stanu prawnego lub faktycznego, które mają wpływ na treść zawartej umowy, jeżeli taka zmiana leży w interesie publicznym, np.:

- a)** zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie **Zamawiającego**, w szczególności:
 - wstrzymanie realizacji umowy przez **Zamawiającego**.
- 2)** w sytuacji nieprzewidzianej i niezawinionej przez strony, której wystąpienia strony nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, np. zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
 - a)** warunki atmosferyczne uniemożliwiające realizację usługi;
 - b)** klęski żywiołowe;
 - c)** siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy;
 - d)** inne przyczyny zewnętrzne niezależne od **Zamawiającego** oraz Projektanta skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy;
- 2.** Zmiany postanowień zawartej umowy będą dokonane, za zgodą stron, wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy.

XII

- 1.** Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie **3 lat**, licząc od dnia bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
- 2.** Okres rękojmi liczy się od daty przyjęcia przedmiotu umowy przez **Zamawiającego** potwierdzonego bezusterkowym protokołem odbioru.
- 3. Projektant** odpowiada za wady przedmiotu umowy z tytułu rękojmi według przepisów Kodeksu Cywilnego.
- 4. Projektant** ponosi odpowiedzialność za rozwiązanie projektowe niezgodne z niniejszą umową, parametrami ustalonymi w danych wyjściowych do projektowania oraz podczas spotkań roboczych, zasadami opisanymi w Ustawie Prawo Budowlane.
- 5. Projektant** ponosi odpowiedzialność w pełnej wysokości za będące następstwem wad projektów szkody, jakie powstaną w trakcie realizacji robót budowlanych oraz w trakcie użytkowania obiektu wybudowanego w oparciu o projekty, o których mowa w **punkcie I**.
- 6. Projektant** zobowiązany jest usunąć wady dokumentacji stwierdzone w okresie rękojmi w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**.

XIII

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz inne przepisy mające związek z realizacją przedmiotu umowy.

XIV

Zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.

XV

Spyry mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby **Zamawiającego**.

Sprawdzono pod względem

formalno-prawnym
KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

5

Dariusz Tomczyk
KZ-645

2015-06-08

08.06.2015